

ALLEGATO A

DOMANDA CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE CANONI DI LOCAZIONE - anno 2019

Al Comune di BAGNONE

Piazza Marconi 7 -54021

BAGNONE MS

(da presentarsi improrogabilmente entro il giorno venerdì 15 LUGLIO 2019 a pena di esclusione dal beneficio)

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome) (nome) nato/a il ____/____/____ a
_____ Prov. _____ Stato _____
residente a Bagnone in Via/Piazza _____ n. _____
int. _____ Cap. _____ Telefono _____
casa** : _____ cellulare** : _____ e-mail**
_____ @ _____ ** (un recapito
obbligatorio per richieste eventuali integrazioni)

Codice Fiscale _____

Avendo presa visione del Bando di concorso, redatto ai sensi dell'art. 11 della L. 431/1998 e s.m.i., e determinazioni n. -----del 8 giugno 2019 Area Affari Generali

CHIEDE

di essere ammesso/a all'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2019.

A tal fine, consapevole che in caso di false dichiarazioni oltre alle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della presente dichiarazione come previsto dall'art. 75 del D.P.R. citato

DICHIARA

DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI NECESSARI PER L'AMMISSIONE AI SENSI DELL'ART. 1 DEL BANDO e ai sensi dell'art. 46 D.P.R. 445/2000 (scrivere in stampatello e mettere x sulle voci interessate)

1. di essere cittadino/a italiano/a; di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea precisare quale _____ in possesso di attestazione di regolarità di soggiorno;

2. di essere cittadino di altro Stato non appartenente all'U.E. precisare quale _____ in possesso di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o permesso valido fino al ____/____/____ (obbligatorio allegare copia);
3. di essere residente nel Comune di Bagnone , nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
4. essere titolare di un regolare contratto di affitto esclusivamente ad uso abitativo riferito ad un alloggio, di proprietà pubblica o privata, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, situato nel territorio del Comune di Bagnone, che sia regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'Imposta di Registro :

dati dell'immobile	Cognome nome	codice fiscale del proprietario	Luogo e data della stipula del contratto	Registrato a il _____ al numero _____	Data del pagamento dell'ultima registrazione: annuale _____

- (allegare documentazione) quadriennale _____;
 - (allegare documentazione) cedolare secca _____;
 - (allegare documentazione) il pagamento avverrà in data _____ e la copia sarà consegnata al momento della consegna delle ricevute;
 - Durata in anni della locazione _____ con decorrenza dal _____ e scadenza _____ Ubicazione dell'appartamento: Bagnone _____ Via/Piazza _____ n/int _____
 - Tipologia di contratto: (4+4); (3+2); studente; altre tipologie (_____);
 - CANONE ANNUO riferito al 2018 (conteggiare dodici mensilità escluse spese di condominio e accessorie). € _____ ► **obbligatorio: - allegare copia del contratto di locazione; - allegare copia della documentazione attestante la registrazione annuale del contratto (o indicare se si è adottata l'opzione della cedolare secca 4. di non essere assegnatario/a di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.**
 - L'eventuale assegnazione ad uno dei componenti del nucleo familiare di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica nel corso dell'anno 2019 comporta l'automatica decadenza del diritto al contributo a far data dall'effettiva disponibilità dell'alloggio;
5. non essere conduttore di alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1 (abitazione di tipo signorile), A/8 (ville) e A/9 (palazzi con pregi artistici e signorili), come indicato dall'art. 1, comma 2, L. 431/98;
 6. assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal comune in cui è presentata la domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinato dalla L.R. 2/2019;

7. assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente; per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero);
8. le disposizioni di cui ai punti 6 e 7 non si applicano quando il nucleo richiedente è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo e ricorrono le seguenti fattispecie:
 - a) coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario;
 - b) titolarità di pro-quota di diritti reali dei quali sia documentata la non disponibilità;
 - c) alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente;
 - d) alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.;

Nei casi che rientrano al punto 8 lett. a, b, c e d il richiedente dovrà presentare la certificazione relativa.

9. assenza di titolarità di tutti i componenti il nucleo familiare, di altro beneficio pubblico, da qualunque Ente ed in qualsiasi forma erogato a titolo di sostegno alloggiativo relativo allo stesso periodo temporale, compresi i contributi previsti dalla Delibera G.R. n. 1088/2011 e successive e D.M. 30.03.2016 inerenti la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole e Contributi GiovaniSì della regione Toscana ed il contributo comunale "emergenza casa";

10. di essere in possesso di una attestazione ISE/ISEE in corso di validità redatta ai sensi del D.P.C.M. n. 159 del 05/12/2013 e del D. Dirett. 7 novembre 2014 del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali sottoscritta il ____/____/2019 n. protocollo: INPS-ISEE-2019_____ IN CORSO DI VALIDITA' dalla quale risulta:

- un valore I.S.E. pari a €. _____ (comunque non superiore ad €28.684,36);
 - un valore I.S.E.E. pari a € _____ (comunque non superiore ad €16.500,00);
- oppure

-di avere presentato la "dichiarazione sostitutiva unica" D.S.U. ai fini del rilascio della suddetta attestazione I.S.E.E. entro i termini di scadenza del presente bando :

n. protocollo: 2018.....(**compilare obbligatoriamente a pena di inammissibilità della domanda**) in data...../...../2018 .

► In caso di I.S.E. pari a €0,00 (zero) ISE e reddito complessivo inferiore al canone di locazione per il quale si richiede il contributo,

DICHIARA INOLTRE di

(barrare una casella):

- fruire di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune di Bagnone ;
- fruire di una fonte di sostentamento da parte di terzi per pagare l'affitto (obbligatorio allegare dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del soggetto erogante l'aiuto economico (modulo 1)

11. Avere un valore del patrimonio mobiliare non superiore ad euro 25.000,00. Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio immobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo della franchigia di cui al DPCM n.159/2013, la scala dell'equivalenza prevista dalla normativa;

12. Non superamento del limite di euro 40.000,00 di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dalla lett. d) ed f)

13. che alla data della presente domanda il proprio nucleo familiare anagrafico (definito ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del bando), è così composto:

COGNOME E NOME _____

Estremi Permesso o carta di soggiorno _____

Codice fiscale _____

Rapporto con il richiedente :

a) che nel nucleo familiare sono presenti n. _____ figli a carico, di cui n. _____ minori;

b) che il proprio nucleo familiare è seguito dai Servizi Sociali. (barrare):

Sì	No
----	----

14. che nell'alloggio in locazione risiedono n. _____ nuclei familiari: Nel caso di contratto cointestato a più nuclei familiari residenti nel medesimo alloggio la quota del canone a carico del sottoscritto, per l'anno 2019, al netto degli oneri accessori, è di € _____;

15. che la superficie dell'alloggio ai fini della tariffa di igiene ambientale (TARI) è la seguente: M.Q.: _____;

16. di avere, al momento della presentazione della domanda, una procedura di sfratto in corso (barrare):

- per morosità per finita locazione;

17. di essere, al momento della presentazione della domanda, in situazione di morosità nel pagamento del canone di locazione (barrare):

Sì	No
----	----

(n.b.: in caso di morosità, in sede di presentazione delle ricevute di pagamento del canone di locazione anno 2019, dovranno essere compilati i relativi modelli di dichiarazione del locatore e del conduttore)

18. che nessuno degli altri componenti il proprio nucleo familiare ha presentato analoga domanda di partecipazione al Bando di concorso;

19. dichiara che effettuerà la consegna delle ricevute dell'avvenuto pagamento del canone di locazione, come previsto dall'articolo 8 del Bando, tra il 1 gennaio ed il 31 gennaio 2020. In assenza di presentazione della documentazione entro il 31.12.2020, il contributo non verrà erogato.

20. dichiara di aver preso visione del Bando ;

21. dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 71 del DPR. 445/2000 l'Amministrazione Comunale procederà ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive con trasmissione alla Guardia di Finanza degli elenchi degli aventi diritto. **INDIRIZZO A CUI FAR PERVENIRE EVENTUALI COMUNICAZIONI**

(compilare solo se diverso dalla residenza):

Nome _____ Cognome _____ Via _____
_____ n. _____ cap _____
città _____ Prov. _____
tel. _____ cell. _____

Il sottoscritto allega i seguenti documenti pena l'esclusione (contrassegnare con una X):

- Permesso di soggiorno oppure cedolino di richiesta di rinnovo in caso di permesso di soggiorno scaduto (obbligatorio);
- copia integrale del contratto di affitto in corso di validità (obbligatorio);
- copia della registrazione del contratto di affitto (obbligatorio);
- copia del pagamento dell'imposta di registro annuale o comunicazione dell'opzione della cedolare secca (obbligatorio);
- Autocertificazioni (Modulo 1), in caso di reddito pari a zero o inferiore al canone di locazione; per i cittadini di paesi aderenti unione europea (con esclusione italia) e per cittadini extracomunitari allegare copia certificazione copia dei documenti idonei per attestare le dichiarazioni dei casi di cui al punto 8: _____;
- Altri allegati (specificare): _____.

Informativa ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016 I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito www.comune.signa.fi.it accedendo alla sezione privacy. Il titolare del Trattamento è: Comune di Bagnone

La domanda, debitamente firmata e compilata e con allegato il documento d'identità potrà essere spedita anche a mezzo posta con raccomandata a/r , o tramite pec o presentata al protocollo

Data ____/____/____

IL/LA DICHIARANTE

Obbligatorio Allegare Fotocopia non autenticata del documento di identità del richiedente in corso di validità di assenza proprietà immobili paese d'origine redatta ai sensi art. 1 comma 7;